



ERZGEBIRGE

## Exposé

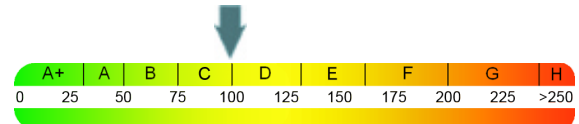
unverbindliches Angebot vom 29.04.2024  
für das Objekt 73-25-33

Fritz-Reuter-Straße 25  
09423 Gelenau

<b>Wohnfläche ca.:</b>	57,6 m <sup>2</sup>
<b>Räume:</b>	3
<b>Etage:</b>	2. Etage rechts
<b>Kaltmiete:</b>	345,60 €
<b>Nebenkosten:</b>	185,00 €
<b>Gesamtmiete:</b>	530,60 €
<b>Heizung:</b>	Zentralheizung

### Endenergieverbrauch dieses Gebäudes

V: **99,00 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)**, Gas, Baujahr 1962



### Weitere Informationen

Genossenschaftsanteil: 1085 €

Änderungen der aufgeführten monatlichen Miete durch evtl. Modernisierungen möglich.  
PKW-Stellplätze zum Preis von 15,34 €/Monat zu vermieten.